

# 連帯保証人引受承諾書

貸主及び管理会社殿

所 在  
物 件 名  
月 額 賃 料 円 ( 管理・共益費含 )  
賃 借 人

上記物件を上記賃借人が賃借致しますが、私が連帯保証人として賃貸借契約から生ずる金銭・明渡し義務及びその他一切の債務を保証いたします。

又、賃料の増額及び更新後といえども、借主が本物件の契約を継続する限り異議なく保証をいたします。

後日のため、印鑑証明書を添付の上、差し入れます。

**契約者が複数名の場合、連帯保証人は賃料等すべての債務を保証するものとします。**

契約者に賃料不払い等(たとえ1日遅れた場合でも)が発生した場合、貴社及び貸主は賃料の支払いについて、貴社の判断で契約者若しくは連帯保証人に連絡する事について異議はありません。

又、連帯保証人は「契約者に先に連絡し、その支払いを受けてください。」という検索の抗弁権を有しないことを確認致します。従って貴社及び貸主に、賃料の支払を請求された場合、速やかに、その賃料をお支払いする事に同意致します。

賃料滞納が1ヶ月以上に及んだ場合、契約を解除されても異議はございません。その際残置された物品については、速やかに連帯保証人が、引き受け保管いたします。また連帯保証人に連絡ができない場合は、賃料滞納日より2ヶ月間まで貴社にて保管していただき、関係者の引き取りがない場合、物品の処分については貴社に一任しますが、その方法については、後日一切異議は申しません。またその際の遅延損害金、督促料、保管費用、処分費用等は契約者または連帯保証人が負担いたします。

平成 年 月 日

本書の内容をよく理解し、後日異議を申し出ない事を証します。

住 所

連帯保証人

氏 名

電 話

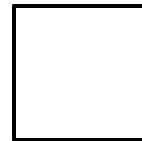
賃 借 人 氏 名

印

入 居 者 氏 名

(契約者と入居者が異なる場合)

印



保証人実印